



עמותת רשומה מספר 580078699

אל חברי ועד עמותת נאות רעות, וחברי ועדת הביקורת,

הנדון: סיכום ישיבת ועד העמותה מיום 2 יולי 2024

1. ביום שלישי 2 יולי 24 התקיימה ישיבת ועד העמותה.
2. בישיבה השתתפו:
 - א. חברי הוועד המנהל: רפי לוי, אורלי גלר, יעקב ניב, חיים נעים, מיה זיסמן, דרור פלטין.
 - ב. חברי ועדת הביקורת: אלי גליקסברג, ויקי יצחקי.
 - ג. נעדרו מהישיבה: חבר ועד: אילנה שפרינג. חבר ועדת בקורת: סולי כרמי.
3. סיכום ומטלות:
 - 3.1 **דוחות כספיים לשנים 2022-2023** - הדוחות מוכנים לאישור. עם זאת, לאור חוות הדעת של ועדת ביקורת היוצאת, והתשובות המפורטות שהעביר הוועד לוועדת הביקורת, מתקיימת בחינה חוזרת של הנושאים שהועלו, אל מול התשובות שסופקו. חברי ועדת ביקורת עתידים להיפגש עם יו"ר הוועד כדי לקבל את התייחסותו המפורטת לכל נושא ונושא, ובהמשך עם היועץ המשפטי של העמותה לבירור התהליך.
 - 3.2 **הצעת מחיר לסקר נת"ב** (נקודות תורפה בטיחותיות ביישוב) - מאחר והיישוב כבר חצה את 35 שנות הקיום, ומאחר ותקציבי העמותה לא מתחדשים, הוחלט על בדיקת מצב התשתיות הכללי, בדגש על סיכוני בטיחות, על מנת לאפשר תאום צרכים מבוסס מול העירייה. רפי הציג הצעת מחיר של 12,000 ₪ + מע"מ. הוסכם כי תתקיים פגישה נוספת עם חברת הסקר לצורך תאום ופירוט תכולות העבודה.
החלטה: ביצוע הסקר אושר ברוב מוחלט. אין מתנגדים או נמנעים.
 - 3.3 **ועדת קהילה** - הועדה הציגה את רשימת האירועים המתוכננת לשנת 2024-2025:
 - עושים שכונה בשיתוף עם עמותת רעים
 - מרוץ החיים - נערך מדי שנה על ידי שבת אופק צופים.
 - עמותה מטיילת - הועדה החליטה להתניע פעילות חברתית שתכלול סדרת סיורים (ראה נספח א'). הועדה קיבלה הצעת מחיר לכ- 12 מסלולים אופציונאליים. הוחלט שהועדה תבחר את המסלולים המועדפים ותתאם את הסיורים בימי חול + שבת – על מנת לאפשר לכלל הקהילה להשתתף. דמי השתתפות יהיו 75 ש"ח לאיש בהרשמה מראש, יתרת העלות, ככל שתהיה, תמומן מתקציבי העמותה. רשאים להירשם לסיורים חברי עמותה. שבוע לפני הסיור תפתח ההרשמה גם לתושבי רעות על בסיס מקום פנוי. הערת הוועד: יש להתנות ביטול/שינוי של הסיורים בשל מזג אוויר או אירוע בטחוני. יש לוודא שקיים ביטוח לחברת ההסעות ולמדריך. מצ"ב בנספח א' רשימת הסיורים ומועדם – הודעה מפורטת בדבר סידורי הרשמה תפורסם במהלך חודש אוגוסט.
 - ניווט קהילתי ביום המשפחה 28.2.25 - יתקיים על ידי אבנר הלחמי. עלות 6,000 ש"ח
 - סיור צמחייה אורבנית ברעות - המדריכה - גלי בנין. עלות של 800 ש"ח לסיור של שתיים וחצי, סיור בוקר או ערב. מתוכננים שני סיורים: 27.12.24 ו- 14.2.25 (טו' בשבת)**החלטה - התוכנית השנתית של ועדת קהילה אושרה פה אחד ללא מתנגדים.**
 - 3.4 **ועדת תרבות** - תקציב האירועים - 100,000 ₪ אושר באספה האחרונה. אילנה שלחה הצעה למספר אירועים. יש להציג את האירועים בפירוט בישיבה הבאה.
החלטה - לאחר הצגת תוכנית הכוללת תאריכים יועלה להצבעה.



עמותת רשומה מספר 580078699

- 3.5. **ארונות תקשורת** – עדכון – הנושא אושר באספה, צפי להתחלת פעילות לשיקום הארונות - לחודש ספטמבר. באחריות ג'וקי לעדכן את הוועד לאחר סגירה מול העירייה והחברות הרלוונטיות.
- 3.6. **קול קורא לפרויקטים** - בהמשך לקול קורא שהופץ לאחר האספה האחרונה, קיבלנו כ-14 הצעות לפרויקטים, הן בתשתיות, והן בפעילות. התקיים דיון מפורט על כל ההצעות שהועלו – פירוט נושאים והחלטות בנספח ב'. לאחר בניית תכנית תקציבית לכל פרויקט יועבר עדכון נוסף, כמו גם עדכונים תקופתיים על התקדמות הפעילות. וועד העמותה מודה לכל מי שטרח והעלה נושאים, וישמח למתנדבים לקידום נושאים בהמשך.
- 3.7. **ועדת תמיכות** - חברי הוועדה דרור פלטין + רפי – טרם התקבלו בקשות לוועדה, ככל שיתקבלו, יועלו לדיון.
4. לאור ריבוי הנושאים שבכוונת הוועד להוביל השנה, חברי הוועד קוראים למי מחברי העמותה שמעוניין להצטרף ולתת מזמנם, מרצם ויכולתם בכדי לסייע למימוש הפרויקטים הרבים וכן לפעילות הוועדות.
5. על מועד הישיבה הבאה תימסר הודעה בנפרד.

אורלי גלר,

מזכירת ועד העמותה



עמותת רשומה מספר 580078699

נספח א' - רשימת סיורים ותאריכים מתוכננים – ייתכנו שינויים בנושאים ובמועדים

- 23.9.24 – סיור סליחות-
ביקור בבית כנסת בנחלת שבעה + מפגש עם פייטן, סיור בנחלת שבעה וסיום בתפילה בכותל לכל המעוניינים.
יציאה בשעה 19:00
- 8.11.24 - העמק הוא חלום-
סיפורו של עמק יזרעאל. בעזרת ספרו של מאיר שלו- פונטונלה, נבקר בבית לחם הגלילית ואלוני אבא. סיור בחוות תבלינים, הסליק של נהלל, סיום בבית הקברות שמעל נהלל
- 6.12.24 - סיור מזמר בין משמרות לחדרה-
מ"חופים הם לפעמים" בשפך נחל חדרה אל קיבוץ משמרות של מאיר אריאל, שלום חנוך וחנוך יובל. כולל ביקור במוזאון חנה סנש.
- 27.12.24 - סיור צמחייה אורבנית ברעות-
1.1.25 - סיור חנוכיות בני ברק.
יציאה בשעה 16:30.
- 18.1.25 - היסטוריה ציונית בעמק הירדן (יום שבת).
סיור באזור שמדרום לכנרת ולאורך הירדן.
- 14.2.25 - סיור צמחייה אורבנית רעות - טו בשבט
- 28.2.25 - יום המשפחה –
ניווט קהילתי ברעות (יום שישי)
- 6.3.25 - רמות מנשה טיול פריחה (יום חמישי).
- 26.4.25 - בעקבות לוחמי תש"ח (יום שבת) –
טיול אל הרי ירושלים, מסלול הליכה של כ-שלוש שעות, סיום בהר הטייסים.



עמותת רשומה מספר 580078699

נספח ב' - הצעות לפרויקטים – קול קורא 2024

החלטות העמותה

1. קידום תשתיות לגיל השלישי

- פארק חברתי למפגש ופעילות הגיל השלישי.
החלטה – מאושר - הועד יפעל לאתר שטח בו יותקנו פעילויות ותשתיות למשחקי גיל שלישי (כדוגמת פטאנג ואחרים), וספסלי מנוחה.
- מועדון לגיל השלישי שאינו מוגבל רק לאנשי צוות.
החלטה – ועד העמותה תומך בהצעה ויקיים פגישה עם זיוה אסא המתמחה בנושא. במקביל, יבחנו המשמעויות התקציביות, ויבחן בחיוב שימוש במקלט העמותה לנושא.
- ספסלים לצידי שבילי הליכה וכן, לספסלים ליד מקלטים.
החלטה – מאושר - מפורט בהמשך.

2. ספסל ישיבה במשעולי נופלים –

בישוב רעות יש מספר משעולי הנצחה לנופלים במלחמות ואירועי טרור – התקבלה ההצעה להתקין ספסלים במשעולים לאפשר ישיבה למי שמעוניין.



- משעול אייל גלר (דרך יאיר פרג פינת שד' המכבים)
- משעול איתי פרי (בין שד' האורנים לרח' ברוש)
- משעול אמיר בן אריה (מקביל לרח' תאנה ביי"ס למצוינות)
- משעול לירן מונס אלמוסלינו (מעלה המור)
- משעול עדן נימרי (ליד שד' עומרים 33)
- משעול עוז צמח (מחבר רח' האלה לביס' למצוינות)
- משעול צביקה זימן (רח' מעלה המור ומבוא רעות)

העלות מוערכת ב20,000 ש"ח כולל התקנת הספסלים ועיגונם.

החלטה – מאושר - ועד העמותה יתקצב ספסלים שיפוזרו בכל משעולי הנצחה. ההתקנה תבוצע בתאום עם העירייה, שיהיו אחראיים לתחזוקה בהמשך.

3. הצבת שולחנות פיקניק מבטון בפארק במגדל המים (ספינת הפיראטים לשעבר):



בעבר היו מספר ספסלי קק"ל בגינה לטובת משפחות שמגיעות לחגוג יום הולדת וכד'. השולחנות נעלמו/נגנבו במהלך השנים ולמרות בקשות מהעירייה להשלים לא בוצע.

בכל הליכה שלי בפארק אני רואה משפחות נסחבות עם ציוד רב כולל שולחנות וחבל. נשמח שיוצבו 2-3 שולחנות פיקניק מבטון (יקשה מאוד לגנוב אותם בשל המשקל שלהם).

החלטה – מאושר - ועד העמותה יתקצב 10 שולחנות שיפוזרו בנקודות שונות בישוב, ההתקנה תבוצע בתאום עם העירייה, שיהיו אחראיים לתחזוקה בהמשך.

4. הצבת לוח מודעות דיגיטלי בכניסה לרעות לטובת הודעות –

מאחר ולא כל היישוב מחובר לקבוצות או מקבל הודעות, הוצע להתקין לוח מודעות דיגיטלי בכניסה לישוב.

החלטה - הועד תומך בקידום הנושא, עם זאת, עקב סיכון בטיחות לנהגים, לא ניתן להציב לוח מודעות דיגיטלי בכניסה ליישוב כמבוקש. הנושא ייבחן מול הכשרת הישוב במטרה להתקין לוח במרכז רעות שישמש להודעות לקהילה.



עמותת רשומה מספר 580078699

5. **מוניית שיתופית מרעות לתחנה מרכזית, היכל התרבות, ולמקומות נוספים - הלוח וחזור.**
כתושבת רעות, משפחה עם 3 ילדים בוגרים, הבעיה היא הנסיעה מהישוב למרכזית במודיעין: קו 54 ארוך ולא אמין, רכב פרטי - אין מקומות חניה במרכזית ומונית - יקר יחסית
- המטרה:** חסכון למשק בית, הפחתת רכב שני במשפחה, עליה בקיימות (פחות זיהום אוויר, גודש בדרכים, צורך במגרשי חניה גדולים, פחות תאונות דרכים ועוד) ועלייה באפשרויות בילוי ופנאי.
הדבר מבוצע כבר ע"י עיריות (חופשי בסופ"ש), חברות הייטק לעובדים ועוד
- כיצד יבוצע:** נמפה את הצורך: לדוגמא מונית בשעה 9 למרכזית, מונית בשעה 1700 מהמרכזית, מונית בשעה 1900 להיכל התרבות וכו'
מידיעה - הטמעה של שרות הסעות חדשני לוקח זמן לפיכך צריך גוף שיממן בהתחלה, לאחר מכן התושבים יוכלו לממן בעצמם. הדבר יסייע לאנשי הגיל השלישי להגיע בנוחות למרכזי פנאי, לעובדים מחוץ לעיר ובכלל לאיכות החיים.
החלטה - מאחר ואין בידנו מספיק נתונים, הנושא יילמד ויבחן מול כפר ורדים, שבו בוצע פרויקט דומה ויעלה לדין חוזר.
6. **שיפור המדרכות ביישוב (אקראי)**
הבעיה - בחלק ניכר מהמדרכות האבנים "נעו" עם הזמן כלפי מעלה או מטה בשל השורשים של העצים והצמחייה ויוצרים מכשול להולכי הרגל. ככל שגיל המתיישבים גדל קיים גם **סיכון בטיחותי** משמעותי לציבור. לעיתים העיריה מטפלת נקודתית במקומות מסוימים ובאופן שלדעתי אינו מספק. נדרש טיפול יסודי ליישר את כל המדרכות ובכך למנוע את הסיכון להולכי הרגל.
החלטה - הנושא יכנס לסקר סיכונים מתוכנן.
בשלב זה, יש לדווח על כל אזור פגוע ל-106. הנושא באחריות העירייה.
- הנושאים הבאים יועברו על ידי הוועד לעירייה ולוועד הרובע על מנת לקדם:**
7. **הקמת גינת כלבים נוספת ביישוב.**
הנושא באחריות העירייה, הנושא יועבר לטיפול ועד הרובע מול העירייה, ככל שתהיה דרישה מועד הרובע לתמיכה בתקצוב, הנושא יבחן.
8. **הוספת אשפתונים ביישוב (פחי זבל דקורטיביים)**
הכוונה להוסיף פחים בכל מפגש שבילים בפארקים וכל כמה מאות מטרים במדרכות ובצמתי מדרכות. העירייה בקושי הוסיפה או החליפה פחים בשנים האחרונות. אלה שהתבלו נעקרו וברוב המקרים לא שמו תחתם חדשים.
הנושא באחריות העירייה, הנושא יועבר לטיפול ועד הרובע מול העירייה, ככל שתהיה דרישה מועד הרובע לתמיכה בתקצוב, הנושא יבחן.
9. **שדרוג אסתטי לתחנות המיחזור:**
בישוב מוצבות 2 תחנות מיחזור, האחת בכניסה למרכז המסחרי מצד רחוב הדרים בסמוך לתיכון מור והשנייה במגרש החנייה של הקאנטרי בסמוך לרחוב ברקת מול הכניסה לתיכון מור.
בתחנות המיחזור מיכלים שונים בגודלם, לא אסתטיים בצורתם ובצבעם (שלא לומר מכוערים).
תחנות המיחזור מוצבות במקומות מרכזיים ביישוב בהם עוברים רבים מהתושבים בדרכם למרכז המסחרי, לתיכון, לקאנטרי ועוד.
מציע להשקיע בפרויקט שייפה את מרכיבי תחנות המיחזור ויגרום שתהינה "מזמינות יותר" ו/או יסתיר את תכולתן שאינו תורם למראה הישוב.
ממליץ להשקיע סכום קטן ראשוני לתכנון אלטרנטיבות עיצוביות ולבחור בהמשך אחת מהן לביצוע.
החלטה - הנושא בטיפול ועד הרובע, ככל שתהיה דרישה מועד הרובע לתמיכה בתקצוב, הנושא יבחן.
10. **חידוש חזות צמחיה**
עקירת הצמחים בערוגות הקיימות מעל שלוש שנה ללא שינוי. ריענון האדמה דישון והחלפת צמחים כפי שנעשה ברחבי העיר. למשל - צמחי תבלין- לבנדר מרוות למיניהן וכו'. במידת הצורך ניתן להציע לתושבים הגרים ברחוב מסוים להשתתף בעלויות.
הנושא באחריות העירייה, הנושא יועבר לטיפול ועד הרובע מול העירייה.



עמותת רשומה מספר 580078699

11. תוספת תאורה בשבילי אספלט ב"קרניים"-רעות א':

התאורה לאורך שבילי האספלט ברעות א' המוליכים מערבי נחל ועד רחוב האלה בוצעו עפ"י תקן ישן, העמודים רחוקים אחד מהשני ולא מוארים מספיק. התושבים מפחדים ללכת שם בלילה וזה גם לא בטיחותי. יש להוסיף עמודי תאורה לאורך שביל זה.

הנושא באחריות העירייה, הנושא יועבר לטיפול ועד הרובע מול העירייה.

12. תיקון שביל אספלט ב"קרניים"-רעות א':

שבילי האספלט המוליכים מערבי נחל ועד רחוב האלה מלאים במהמורות שנוצרו במהלך השנים משורשי עצים, סחף אדמה וכד. חלק מהמהמורות תוקנו נקודתית אבל השבילים נותרו מחורצים ומסוכנים. הגיע הזמן לחדש את האספלט לכל אורך השביל, במיוחד עם ההתקרבות לגיל השלישי והחשש מנפילות.

הנושא באחריות העירייה, הנושא יועבר לטיפול ועד הרובע מול העירייה.

13. השלמת שביל אספלט + תאורה מפארק הכלבים ברעות לחניית רחוב האלה:

תושבים רבים עוברים בשביל זה מפארק הכלבים, דרך מגרש אימון לפני גיוס, מגרשי הטניס ועד רחוב האלה והשביל המוסדר לבריכה.

השביל אינו סלול ובחורף טובעים בו בבוץ. כמו כן אינו מואר. חשוב לחבר קטע זה למערכת השבילים מסביב.

הנושא באחריות העירייה, הנושא יועבר לטיפול ועד הרובע מול העירייה.

14. להפוך את הברזייה בכיכר מכבים בדרך יאיר פרג לברזייה עם מים קרים (קולר) – כדוגמת הברזייה שנמצאת ברחוב עמק דותן בחיבור לדרך יאיר פרג - לטובת כל הצועדים.

הנושא באחריות העירייה, הנושא יועבר לטיפול ועד הרובע מול העירייה.

15. הקמה והכשרה של רחבות חנייה באשכולות ב"שוב"

קיימת בעיה חריפה של מקומות חנייה ב"שוב לאורחים/בני משפחה שבאים לביקור בשבתות וחגים. ואירועים משפחתיים. האורחים מחפשים נאשיות מקום חנייה קרוב לבית האירוע. יש מקומות במיוחד באזור המקלטים שבכשרה והשקעה קטנה ניתן להקים רחבות חנייה עבור "האורחים" בני משפחה ילדים שבאים לבקר - דוגמא: רחבת המקלט ברחוב גלבוע 17.

הנושא באחריות העירייה, הנושא יועבר לטיפול ועד הרובע מול העירייה.

16. תוספת חדרים ממוגנים ברחובות

ביישוב, ברעות א, נבנו מקלטים באזורים שונים. חלק מהבתים מרוחקים מהמקלטים בהתייחס לזמן האתראה להגעה למקום מוגן. המקלטים יכולים לשרת רק חלק מהאוכלוסייה, בשל המרחק מחלק מהבתים. זמן האתראה וההגעה למקלטים על פי פיקוד העורף, המוגדר, קטן לחלק מהאוכלוסייה, ואינו נותן מענה לחלק מהתושבים הגרים יחסית רחוק מהמקלט. מציע לבצע מיפוי של כלל היישוב, שיכלול זמני הגעה ומיקום המקלטים הקיימים, ביחס לכלל הבתים והאוכלוסייה, ולבחון את הפערים. בהתאם לפערים להוסיף (ברחובות הרלוונטיים) חדרים ממוגנים (קוביות בטון מוכנות) ברחובות לרווחת התושבים שהמרחק מהמקלט לא מאפשר להם הגעה בזמן הבטוח. הערכה ראשונית - עלויות ממדים (קוביות בטון מוכנה) העומדת בתקן בגודל של כ 6-8 מטר מרובע, כ 40,000 שח. לאחר מיפוי ובחינת הצרכים בהנחה שיידרשו כ 20 ממדים, עלות כוללת 800,000 שח.

החלטה – הנושא מאד יקר ולא בסמכותנו. לא אושר.

17. לנצל את התקציבים והיכולות של העמותה לטובת חיזוק ביטחון הרובע

לאור לקחי המלחמה - ממליץ לשקול הקמת כיתת כוננות ייעודית לרובע, על בסיס פנסיונרים (כמוני), הזמינים רוב שעות היממה ביישוב (ולא צעירים שעובדים מחוץ לעיר), שמוכנים להתנדב לצורך כך ולהשקיע באימון ושמירת כשירות. הנושא הרבה יותר חשוב מספסלים לאורך השבילים (בגילנו עדיף ללכת ולא לשבת). המשמעות: רכש ציוד לכיתת הכוננות - נשק ארוך וכספות מתאימות לאחסון בבתים, מכשירי קשר וציוד מיגון אישי. בנוסף - תקצוב אימון הקמה למתנדבים. זה כמובן מחייב אישור ותיאום מלא עם המשטרה והצבא (החטיבה האחראית לאזור).



עמותת רשומה מספר 580078699

כתנאי לאיוש מתאים, של פנסיונרים כשירים, יש לסכם מול המשטרה שלא להגביל את גיל התנדבים - אלא לאשר החזקת נשק באופן פרטני, על בסיס בדיקה רפואית, רקע צבאי, ואולי גם מבחן כושר בסיסי וראיון אישי של גורם מוסמך (מפקד משטרת מודיעין למשל).

החלטה – הנושא בטיפול ועד הרובע, ככל שתהיה דרישה מועד הרובע לתמיכה בתקצוב, הנושא יבחן.

18. השקעה בתשתית לתגבור תחום הבטחון האישי והיישובי – רשימת ציוד נדרש

א. הגברת הסיורים בישוב רעות

- רכב תפעולי חשמלי-40,000 ש"ח
- עמדת טעינה-2,000 ש"ח
- אחזקה שנתית-5,000 ש"ח
- שומר/סייר לתקופה של חצי שנה (30,000 ש"ח לחודש)-180,000 ש"ח
- ב. **משקפות לראיית לילה עם זום-2 יח' (דגם Bushnell)-5,000 ש"ח**
- ג. **טלויזיה חכמה 65" עבור החמ"ל (דגם LG)-3,300 ש"ח**
- ד. **מצלמות אבטחה סולאריות וסולאריות חברת Braumers (2 מצלמות)-13,800 ש"ח**
- ה. **מיגוניות במקומות קריטיים (2 מיגוניות): עלות כ-60,000 ש"ח**
 - 1. חניית פארק המים/בי"ס מור
 - 2. ציר הליכה על פרג יאיר

ביצוע בתאום עם עיריית מודיעין ופיקוד העורף (חברות: רדימיקס, מיגון פלוס, מיגון טוב וכו..)

ההערכה של הסכום המבוקש כ-309,000 ש"ח

החלטה – הנושא בטיפול ועד הרובע, ככל שתהיה דרישה מועד הרובע לתמיכה בתקצוב, הנושא יבחן.

19. גילמור קשת, איריס וולף, אריק הייליג ודודי פריגל

מצורפת הצעתנו לקול הקורא "פרוייקטים בקהילה ובישוב" שהתפרסם ב-4.6.2024. (מצורף כנספחים למייל)

הקול הקורא הוא יוזמה מבורכת בעינינו והזדמנות לעשייה משותפת של תושבי רעות למען הישוב. נשמח להציג את ההצעה בפני כל פורום שתמצאו לנכון.

החלטה - יבחן בחיוב על ידי ועדת קהילה וידון בהמשך.

20. פיסול סביבתי:

מציע לבחור נושא מרכזי (ניתן לקבל הצעות מהתושבים ולקיים הצבעה), למשל: "חיים בצוותא" ולצאת בקול קורא לאומנים ליצירת פסלים התואמים לנושא הנבחר שיוצבו במקומות מרכזיים ביישוב ויתרמו למראה היישוב לאורך זמן.

החלטה – הנושא יבחן על ידי ועדת קהילה וידון בהמשך.