



עמותת רשומה מספר 580078699

אל חברי ועד עמותת נאות רעות וחברי ועדת הביקורת

הנדון: סיכום ישיבת ועד העמותה מס' 14 מיום 27.7.21

1. ביום 27.7.2021 התקיימה ישיבת ועד עמותת. הישיבה התקיימה באמצעות שיחת ועידה ב-ZOOM.
2. בישיבה השתתפו:
 - א. חברי הוועד: דני ארדיטי, אורלי גלר, יוסי חזאי, אפי מלר, אבנר הלחמי, אילנה שפרינג, אפי מלר, יגאל טביב, סולי כרמי, אורי שובל, רפי לוי.
 - ב. חברי ועדת הביקורת: ישראל בן דור, עוזי זימן
3. הנושאים אשר הועלו ונדונו בישיבה:
 - 3.1 הסכם הקצאת מקלט תבור

הערות לטיטוטת ההסכם הועברו על ידי אורלי לכל חברי הוועד. יגאל יוסיף את הערותיו.

ישראל ימשיך לרכז את הטיפול בעניין מול אהובה נציגת העיריה.
 - 3.2 רעות בת שלושים - אילנה, יו"ר ועדת תרבות, סקרה את הפעילות שבוצעה עד כה מתוך תקציב של 180,000 ש"ח. ארוע הניווט הקהילתי עלה 8,300 + מע"מ. ארוע במרכז המסחרי- עלות 45,577 ש"ח. הארוע המרכזי, הופעה של להקת תיסלם, יתקיים בחודש אוקטובר בשיתוף עם פארק המים וצפוי לעלות לכל אחד מהצדדים 115,000 ש"ח. (הוחלט בפגישה שערכו דני, ישראל, אילנה ויו"ר פארק המים). ארוע תיסלם צפוי להכניס ממכירת כרטיסים 60,000 ש"ח, בהתאם לכך ביקשה אילנה לאשר מימון ארוע נוסף במרכז המסחרי-מחווה לאריק איינשטיין. חברי הוועד הביעו דעתם בעניין.
 - הצעה: יש לדחות את הארוע של אריק איינשטיין או כל ארוע אחר עד לאחר קבלת ההופעה של תיסלם ותוצאות גביית התקבולים.
 - בעד: אורי, בני, אפי, יגאל, סולי, דני, אורלי.
 - נגד- אילנה, אבנר, רפי.
 - נמנע- יוסי.
- 3.3 ועדת גז- יגאל, יו"ר הוועדה, פירט את השתלשלות פעילות הוועדה, פנייתה לשלוש חברות גז לקבלת הצעת מחיר ביניהן אמישראל, החלטה לפסול הצעה של חברה אחת בשל מראית עין של מעורבות אישית של אחד מחברי הצוות, התעלמות אמישראל ובהמשך מסרונים ששלחה לכל תושבי רעות בדבר הוזלה צפויה בתעריפים. הזהיר מפני מצב של ניגוד עניינים של חברי ועד עמותה, אשר משמשים בתפקיד גם בוועד הרובע. לדבריו חל איסור שיתוף בנתונים שהועברו על ידי מי מחברי הוועד המנהל לוועד הרובע או גורם חיצוני לעמותה, בפרט על רקע בקשתו לאסור זאת והצטרפות יו"ר הוועד - דני ארדיטי לאיסור, עד לאחר ישיבת ועד העמותה.
- ציין כי לוועד הרובע, כמו לעיריה, אין כל סמכות בעניין בחירת ספק הגז לשוב. הוועדה בחרה בהצעה של חברת סונול גז אשר היתה זולה מיתר ההצעות, והמליצה לוועד לבחור בה. העתק הצעת סונול גז מצורף לפרוטוקול זה.



עמותת רשומה מספר 580078699

דני שאל מה מידת האחריות של העמותה על פעולות החברה?
כניסת ספק חדש תעודד את התחרות בישוב. חשוב לציין כי הפנייה לתושבים תעשה ישירות על ידי החברה, וכל האחריות להעברה תבוצע על ידה. הוועד יעודד באמצעות פרסום.
חברי הוועד השונים הביעו דעותיהם ומורת רוחם כלפי אמישרגז ומחיריה. חלק מהחברים מחו על רמיזות של יגאל בעניין הקשר של חברי הוועד לוועד הרובע, והעברת מידע רגיש בעניין המו"מ שהתנהל לאמישרגז.

הצעה: לתת תוקף להצעת ההסכם של סונול גז מבחינת אמנת שרות ולאפשר פרסום ועידוד התושבים באתר העמותה.

בעד: כל הנוכחים.

נגד: אין.

נמנעים: אין.

3.4. **תביעות רעות ב' בעניין שטחי שירות ובג"צ 1549- אורלי**, נציגת הוועד בצוות תביעת רעות ב', הודיעה כי נקבע דיון בעתירה על החלטה 1549 לחודש אוקטובר הקרוב. בג"צ דחה את העתירה בעניין שטחי שירות תוך שניתנה לעותרים זכות לשמור על טענותיהם והפנה את העותרים לבית משפט מחוזי. משרד אליעד שרגא הכין את התביעה אך זו טרם הוגשה, לאחר שנציגות העותרים (אורלי, חגי שובל, עו"ד אלי לוינסון ועו"ד הילה) בקשה לעצור את התביעה (למעט חגי) עד לקיום פגישה ב 12.8.21 עם יו"ר רמ"י קוינט.
ישראל- העלה את עניין החריגה ממסגרת התקציב אשר אושרה באסיפה הכללית. ביקש להעביר אליו את הסכם שכר הטרחה מול עו"ד שרגא.
דני- צריך להפסיק להשקיע בתביעה כעמותה.

אורלי- כרגע לא קיימת חריגה, אנו משתמשים בכספים שאספנו מעותרים שאינם חברי עמותה לצורך תשלום אגרות והוצאות משפט שונות. מבקשת לעדכן את חברי הוועד בעניין התביעה של שטחי שירות לקבלת סעד הצהרתי. לא ניתן לדעת כיצד תתקדם, מה תהיינה העלויות הנוספות, והסמכות של העמותה לייצג את יתר העותרים ככל שההליך יתקדם ונצטרך לשאת בהוצאות נוספות. בפגישה שהתקיימה לבקשתי עם אליעד שרגא ונציגות העותרים, ציין אליעד כי גם הוא לא יכול לאמוד בשלב זה עלויות נוספות שיתכן שיהיו ככל שיתקדם ההליך. אליעד הציע להגיש את התביעה בכל מקרה כדי ליצור מנוף לחץ על רמ"י, נציגי העותרים, למעט חגי, בקשו להמתין.

יגאל ויוסי העירו כי אין מקום להמשך תמיכה של העמותה בתביעות של תושבי רעות ב'. יגאל הוסיף כי יש לדרוש תשובה מעו"ד אליעד שרגא, כיצד הלך להליך ריק שמקומו אינו בבג"ץ אלא בבית המשפט המחוזי. "עמדתי ברורה מלכתחילה היתה ונשארה כי אין יותר לעסוק בתביעה. שמא נמצא עצמינו חבים כספים רבים בה."

לבקשת יגאל וישראל תעביר אורלי את העתק הסכם שכר הטרחה ואת ההחלטות של בג"צ בעניין תביעת שטחי שירות.

3.5. **סוגיית חברי עמותה בלתי פעילים**- ישראל סיפר כי בחודשים האחרונים פעל לעדכון רשימת חברי עמותה לא פעילים (נפטרו, עזבו את הישוב ומכרו את ביתם וכו'). ביקש את אישור הוועד לפרסם רשימה זו באתר העמותה ללא ציון ת.ז. וכתובת, על מנת לאפשר לאותם בלתי פעילים להודיע לעמותה במקרה שנפלה טעות. החלטה: אין לפרסם את הרשימה, אין בכך תועלת ממשית.



עמותה רשומה מספר 580078699

4. **אסיפה כללית** - הוצע התאריך 25.11.21. החלופה תבדק מול פארק המים. טרם נקבע אם האסיפה תתקיים במתכונת זום או נוכחות פיזית.
5. **הודעות גזבר הוועד** - עדכן כי חודשה פוליסת ביטוח דירקטורים בשנה נוספת. ביקש מאילנה להעביר אליו את חשבוניות הארועים.
6. **מועד הישיבה הבאה** - על המועד הבא תמסר הודעה בנפרד.

אורלי גלר, מזכירת וועד העמותה