



עמותת רשומה מספר 580078699

אל חברי ועד עמותת נאות רעות וחברי ועדת הביקורת

הנדון: סיכום ישיבת ועד העמותה מס' 10 מיום 14.10.2020

1. ביום 14.10.2020 התקיימה ישיבת ועד עמותה. הישיבה התקיימה באמצעות שיחת ועידה ב-ZOOM לאור הנחיות הממשלה בדבר שמירה על ריחוק חברתי.

2. בישיבה השתתפו:

א. חברי הוועד: דני ארדיטי, אורלי גלר, יגאל טביב, יוסי חזאי, אפי מלר, אבנר הלחמי, אילנה שפרינג, אפי מלר, רפי לוי.

ב. חברי ועדת הביקורת: ישראל בן דור

ג. נעדרו מהישיבה: חברי הוועד: בני כהן, סולי כרמי חבר ועדת בקורת: עוזי זימן
הנושאים אשר הועלו ונדונו בישיבה:

2.1. עדכונים שונים:

2.1.1. א. עתירות לבג"צ רעות ב' - אורלי - העתירות לבג"צ בעניין שטחי שירות והחלטה 1549 הושלמו והוגשו לבית המשפט. טרם נקבע מועד דיון. יש להמתין לתשובת המדינה. אפי ביקש לקבל את העתק.

ב. 30 שנה לרעות - יחול באוגוסט 2021.

פרסום קול קורא עד ל 1.11.20.

הצגת תוכנית לועד העמותה עד 1.12.20.

גיבוש תוכנית ומסגרת תקציבית שתוצג לאסיפה הכללית לאישור, ולאחריה נבחר פרויקטור.

חברים בוועדה - אורלי אילנה ויוסי חזאי

2.1.1. ג. אסיפה כללית - על פי בדיקת ישראל מול רשם העמותות, חובה לקיים אסיפה כללית לא יאוחר מיום 31.12.2020. הודעה תפורסם בעיתון ובכניסה לשוב. מועד האסיפה נקבע לשבוע של 20-24.12.20.

2.1.1. ד. פריסת סיבים אופטיים - בזק והוט פרסו סיבים אופטיים בשוב, אך נמנעים מלחבר את הבתים עצמם. על פי חוק, בזק מחויבת לחבר את כל הבתים, מרגע בו חיברה בית אחד בשוב. אם למישהו ידוע על בית אחד בשוב שחובר בסיב אופטי על ידי בזק, מוזמן להודיע.

2.1.1. ה. עדכוני ועדות היטל השבחה ומ"ר נוסף - לא חלה כל התקדמות, ונראה שההיתכנות להצלחת פעילות הוועד בעניין זה הולכת וקטנה. לאור האמור הוועדה סיימה את תפקידה, וינתן על כך דיווח במסגרת הדו"ח המילולי באסיפה הכללית.

2.1.1. ו. גז - יגאל מציע שוועד העמותה יטול לעצמו את הטיפול בנושא קבלת הצעת מחיר והתקשרות עם ספק גז מרכזי. לטענתו לפנינו נושא שהוא שלנו ולא של ועד הרובע, ולא היה נכון להעבירו לוועד הרובע, שלו אפשרות טיפול כללי עד למגרש הביתי הפרטי. לדבריו, לוועד הרובע אין כל סמכות בעניין. מבקש שאפי מלר ישלח לחברי הוועד המנהל את חוות הדעת של עו"ד גלוסקא, המבהירה היטב את הסמכויות של הוועד המנהל, ומנגד, את של ועד הרובע.

יוסי - קיימים ברעות בין 30-40 צוברים גז. המידע על מיקומם מצוי אצל יוסי. על מנת לעבור לספק גז, כל שנדרש הוא הסכמה של 51% מהתושבים אשר מחוברים לכל צובר.



עמותת רשומה מספר 580078699

הצעה- יגאל יעמוד בראש ועדה שתבחן את העניין ותביא המלצות. חברים נוספים- יוסי ואפי מלר.
אבנר ישלח לוועדה את פרוטוקול ועד הרובע אשר דן בעניין זה.
אפי יעביר לעיון הוועד את חוות הדעת של עו"ד גלוסקא.
הצבעה- הוחלט פה אחד לאשר את ההצעה.

1.2.1. מדיניות ואסטרטגייה של העמותה.

אורי הציג את השאלה, האם לעמותה יש זכות קיום, או שמיצתה את תפקידה. לדעתו, אין לעמותה זכות קיום, בין היתר, מכיוון שאינה מייצגת את כל התושבים החדשים. לא ניתן לסחוב זכות היסטורית לעד. הקריטריונים אשר נקבעו בעבר למתן תמיכות, סנדלו הענקת תמיכות, מה שהשאיר לעמותה את התפקיד של ועדת תרבות, בשעה שיש מקום להקמת צוות קהילתי. על מנת לשמור על הצביון הקהילתי, רצוי לצרף חברים חדשים.

יוסי יש לבחון כיצד ניתן לאפשר לחברי העמותה להזדקן בכבוד ובהנאה בישוב. הגיל הממוצע עולה, יש להכין תשתית תומכת לכל מי שלא ירצה לצאת מהישוב.

אפי כל ארגון צריך אנרגיות נמרצות חדשות, ולא רק אנרגיות יוצאות.
דני- חייבים לצרף חברים חדשים.

אילנה תומכת בהצעת אורי לצרף חברים חדשים בתשלום סמלי, תוך שמירה על האינטרסים של חברי העמותה הוותיקים.

רפי מסכים עם הדוברים הקודמים, אך לפני כן יש להגדיר מטרות וייעוד של העמותה, על מנת שהחברים החדשים לא ידחקו את רגליהם של הוותיקים.

אבנר- היו קריטריונים ברורים שהוצגו באסיפה הכללית לשנת 2019. ההצעה לא עברה בגלל אופן ההצגה.

ישראל כל עוד לא נדע להציג לתושבים החדשים את התועלת שתצא להם מחברות בעמותה, לא נצליח לגייס חברים חדשים. על מנת לקבל חברים חדשים, יש לקיים דיון רציני ועמוק של כלל חברי העמותה במסגרת אסיפה כללית. דיון כזה לא יוכל להתאפשר במסגרת אסיפה כללית שתתקיים באמצעות זום.

3. **מועד הישיבה הבאה-** על המועד הבא תמסר הודעה בנפרד.

אורלי גלר, מזכירת ועד העמותה