



עמותה רשומה מספר 580078699

אל חברי ועד עמותת נאות רעות וחברי ועדת הביקורת

הנדון: סיכום ישיבת ועד העמותה מס' 08 מיום 3.6.2020

1. ביום 3.6.2020 התקיימה ישיבת ועד עמותה. הישיבה התקיימה באמצעות שיחת ועידה ב-ZOOM לאור הנחיות הממשלה בדבר שמירה על ריחוק חברתי.

2. בישיבה השתתפו:

א. חברי הוועד: דני ארדיטי, אורלי גלר, יגאל טביב, בני כהן, רפי לוי, יוסי חזאי, אפי מלר, אבנר הלחמי.

ב. חברי ועדת הביקורת: ישראל בן דור

ג. נעדרו מהישיבה: חברי הוועד: גדי אשל, אילנה שפרינג, סולי כרמי. חבר ועדת בקורת: עוזי זימן

3. הנושאים אשר הועלו ונדונו בישיבה:

3.1 דוחות כספיים 2019

גזבר העמותה בני כהן- הדוחות הועברו לעיון חברי העמותה לפני כשבועיים. לא התקבלו הערות. מציין שני דברים משמעותיים:

א. סך 400,000 ש"ח הועבר מייעוד תביעה נגד העיריה בעניין מבנים ציבוריים לשוטף.

ב. סך 120,000 הועבר לעו"ד אליעד שרגא לטובת תביעות נגד המנהל בעניין שטחי שירות ורכישת זכויות. התקבל סך 18,000 ש"ח מתושבי רעות ב' שאינם חברי עמותה והצטרפו לתביעה. כרגע הסכום שמופיע בדו"ח הוא 102,000 ש"ח תשלום לעו"ד שרגא. הועבר לרו"ח לתיקון.

ישראל- סבור שהסכומים שצריכים להופיע 120,000 הוצאה משפטית ומנגד 18,000 ש"ח הכנסה. בנוסף ציין שעו"ד קמר העביר סך של 1,600 ש"ח בגין תשלום הוצאות שנפסקו לטובת העמותה בתביעה בעניין מבני ציבור, מתוכם קיזז קמר סך 15% בגין שכ"ט. סכום זה, אף הוא צריך להופיע בדו"ח כהכנסה.

גזבר הוועד- בני כהן- ההערות תועברנה לרו"ח לצורך ביצוע תיקונים בהתאם לחו"ד המקצועית.

3.2 ועדת תמיכות

יו"ר ועדת תמיכות, יגאל טביב- הועדה דנה ודחתה את ערעורה של עמותת מכבי מכבים רעות בעניין בקשת תמיכה, בשל אי עמידת העמותה בקריטריונים. העמותה אינה מגישה דוח"ות, חסרה אישור ניהול תקין. ישראל- מזכיר כי התמיכה צריכה להיות בפעילות לטובת חברי עמותת נאות רעות. מתן תמיכה למכבי מכבים רעות משמעותה השתתפות העמותה במימון חוג כדורסל לילדים, וזו לא כוונת העמותה. אבנר- מבקש שתצא הודעה מסודרת ומכובדת בעניין הדחייה.

3.3 מבנה קהילה/ועד הרובע

ישראל – תוהה מדוע החזיר ועד הרובע 100,000 ש"ח מתוך תקציב הרובע לעיריה, במקום לעשות בו שימוש לטובת מבנה קהילה.

3.4 הקצאת מבנה גן סביון לעמותה-

דני מבקש להעלות להצבעה הקצאה של 15,000-17,000 ש"ח לצורך ביצוע סקר והערכת עלויות שיפוצים הנדרשים לשם הגשת בקשה לעירייה לשימוש חורג במבנה אשר הוקצה לטובת העמותה.



עמותת רשומה מספר 580078699

רפי- סבור שקודם להקצאת כספים והגשת בקשה לשימוש חורג, יש לקיים דיון ולהגדיר את האיפיון והצרכים של העמותה לשימוש במבנה.

דני- עלויות שוטפות של ניהול המבנה (לא כולל עלויות שיפוץ והתאמה של המבנה), תעמודנה על סך 4,000-7,500 ש"ח לחודש, זאת על בסיס ניסיון מועדון צוות.

יגאל- תומך בעמדת רפי.

אורלי – מצטרפת לעמדת רפי ומציינת כי עלויות התאמת המבנה לצורך שימוש חורג תהיינה הרבה יותר גבוהות וצריכות לחול על העירייה ולא על העמותה.

ישראל- מבקש לקבל מהעירייה תשובה לגבי בקשת הקצאת המקלט. בנוסף מציין כי בכל שנות פעילותה לא עשתה העמותה אף פעילות אשר מצדיקה את הצורך במבנה החדש. גם הוא מדגיש את הצורך בתוכנית איפיון.

דני- מציע כי יציג תוכנית לאיפיון של המבנה אשר יוגש למומחה. מבקש שהסכום הרשום לעיל יאושר. רפי- מציע כדלקמן:

א. הגדת יעוד ומטרות המבנה ובהתאם לכך תוכנית איפיון.

ב. קבלת הערכת מחיר להסבת המבנה ולבקשה לשימוש חורג.

ג. בהתאם לסעיפים א+ב' הגשת ההצעה לאסיפה וקבלת אישורה.

אבנר- מציע שדני יכתוב איפיון כללי. אנו נפנה את שאלות הועד ליועץ חיצוני, על סמך תשובות היועץ נוכל לדעת מה גובה הסכום הנדרש להשקעה, ורק אח"כ יוגש להצבעה של חברי הועד.

נוכח האמור לעיל, דני הודיע כי בשלב זה הוא מושך את הצעתו/בקשתו להקצאת סכום לטובת יועץ.

4. **מועד הישיבה הבאה** - על המועד הבא תמסר הודעה בנפרד.

אורלי גלר, מזכירת ועד העמותה